سرمایہ کاری کرنا

بچت کرنا آدھی جنگ جیت لینے کے مترادف ہے، جبکہ بقایا نصف جیتنے کے لئے ضروری ہے کہ سرمائے کو ایسی جگہ لگایا جائے کہ اس میں بڑھوتی ہو۔ اب ہم پڑھتے ہیں کہ کس طرح بچت کے ذریعے پیسہ آپ کو مشکلات سے نکالتا ہے، بجائے اس کہ آپ مشکل وقت میں پیسے کے پیچھے بھاگیں۔

سرمایہ کاری کیا ہے؟

سرمایہ کاری کو ایسے سمجھا جاسکتا ہے کہ اپنی بچائی گئی رقم کو آمدنی میں اضافہ کرنے والے اثاثہ جات میں لگانا یا ایسے اثاثے میں لگانا جس میں وقت کے ساتھ قیمت میں اضافہ ہو ایک ایسی مالیاتی سرگرمی یا فعل میں حصہ لینا جہاں سرمایہ سرمائے کو کھینچتا ہے نتیجتاً مجموعی رقم میں اضافہ ہوتا چلا جاتا ہے۔

بچت کر کے اسکی سرمایہ کاری کرنے کی وجہ سے یہ ہوگا کہ:

آپ اپنی بچائی گئی رقم کو بڑھتا دیکھیں گے

ایک بار آپ اپنی بچت کو بڑھتا دیکھ لیں تو آپ اگلی سطح پر جانے کے لئے راغب ہوں گے

آپ کو یہ احساس ہوگا کہ امارت دراصل یہ ہے کہ مختصر کاوشوں سے بڑے نتائج پیدا کئے جائیں جبکہ غربت دراصل بڑی کاوشوں سے مختصر نتائج برآمد ہونے کا نام ہے۔

وقت کے ساتھ رقم کی قیمت مسلسل بڑھتی رہے گی

سرمایہ کاری کے اصول

سرمایہ کاری کے فیصلے تین بنیادی اصولوں کو مدِنظر رکھتے ہوئے کئے جانے چاہئیں۔

حفاظت۔ جب آپ سرمایہ کاری کریں تو یقین ہونا چاہئے کہ آپ کی سرمایہ کاری محفوظ ہے۔

تحلیلی۔ آپ اپنی رقم واپس لے سکتے ہیں۔ سرمایہ کاری کے مختلف منصوبے اس امر کا تعین کرتے ہیں کہ آپ اپنی رقم جب ضرورت پڑے تب نکلوا سکتے ہیں یا دس سال بعد۔ اگر ضروریات فوری نہیں ہوں تو آپ اپنی رقم کو طویل المعیاد سرمایہ کاری میں لگا سکتے ہیں۔

آمدن۔ شرح منافع بہت اہم ہے کیونکہ شرح منافع جتنی زیادہ ہو آمدن بھی اتنی ہی بڑھتی چلی جاتی ہے۔

اکثر اوقات سرمایہ کاری کے منصوبوں میں یہ اصول ایک دوسرے سے متصادم ہو جاتے ہیں۔ مثال کے طور پر طویل مدت کی سرمایہ کاری میں آمدن تو اچھی ہو جاتی ہے مگر تحلیلی نقطۂ نظر سے موزوں نہیں ہوتی۔ دراصل دانشمندی سے اپنے وسائل و ضروریات کو سامنے رکھتے ہوئے سرمایہ کاری کا فیصلہ کرنا چاہئے۔

سرمایہ کاری کہاں کی جائے؟

اپنے تمام انڈے ایک ٹوکری میں نہ رکھیں یعنی اپنی تمام رقم ایک ہی سرمایہ کاری کی منصوبے میں نہ لگائیں بلکہ مختلف منصوبوں میں سرمایہ کاری کریں۔

سرمایہ کاری کرنے کی کوئی کم سے کم عمر نہیں ہوتی، زندگی میں اس کا جلد از جلد آغاز ہی کامیابی کی کنجی ہے۔

بلند تر شرح منافع بہتر ہے بظاہر چھوٹا نظر آنے والا فرق درحقیقت طویل مدت میں بہت بڑا ثابت ہوتا ہے۔

کم عمری سے ہی آپ جو بھی کمائیں اس میں سے کم از کم دس فیصد ضرور بچائیں جلد ہی آپ کے پاس معقول رقم ہوگی۔ دس فیصد بچت کی سرمایہ کاری کریں اور آپ مالدار بن سکتے ہیں۔

بحوالہ: www.financialeducation.pk